

Nr. cerere	46337
Ziua	27
Luna	07
Anul	2021

Cod verificare  
100106336822



**CONSILIUL JUDEȚEAN**  
**ANCP**  
**JUDEȚUL BISTRITA-NĂSAUD**  
**REGISTRATURA - INTRARE**

Nr. Document III 17156  
Ziua 27 Luna 07 Anul 2021  
Nr. file 1 Nr. anexe \_\_\_\_\_  
Ind. primire Direct Nume B1  
TEREN intravilan

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 79555 Bistrita

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Adresa: Loc. Bistrita, Str Ghinzii, Nr. 26A, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	79555	4.240	Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	79555-C1	Loc. Bistrita, Str Ghinzii, Nr. 26A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:496 mp; S. construita desfasurata:1488 mp; Clădire medicală în regim de înălțime D+P+1, cu pod compusă din: la demisol: adăpost protecție civilă; la parter: spații medicale administrative; la etaj: 10 spații de locuit tip garsonieră compuse fiecare din cameră, hol, bucătărie, baie. Anul construirii 2002.
A1.2	79555-C2	Loc. Bistrita, Str Ghinzii, Nr. 26A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:496 mp; S. construita desfasurata:904 mp; Clădire atelier mecanic și spații administrative în regim de înălțime P+1, cu pod, compusă din spații administrative și ateliere. Anul construirii 2000.
A1.3	79555-C3	Loc. Bistrita, Str Ghinzii, Nr. 26A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:534 mp; S. construita desfasurata:534 mp; Garaj auto cu 12 boxe în regim de înaltime P. Anul construirii 2000.
A1.4	79555-C4	Loc. Bistrita, Str Ghinzii, Nr. 26A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Casa poartă în regim de înaltime P. Anul construirii 2002.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27797 / 07/06/2017</b>		
Act Normativ nr. H.G. nr.867, din 16/08/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr.316/45535, din 06/06/2017 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Normativ nr. Legea nr.99, din 05/04/2004 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. H.G. 905, din 22/08/2002 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.8846, din 06/06/2017 emis de Consiliul Judetean Bistrita; Act Administrativ nr. 59, din 30/05/1995 emis de Directia Sanitara a Judetului Bistrita Nasud; Act Administrativ nr. H.C.J. nr.17, din 10/02/2005 emis de Consiliul Judetean Bistrita Nasaud; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.99345, din 16/12/2014 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. H.C.L. nr.176, din 27/10/2016 emis de Consiliul Local Municipiul Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA NASAUD, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA NASAUD, domeniul public	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA NASAUD, domeniul public	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA NASAUD, domeniul public	A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA NASAUD, domeniul public	A1.4
B9	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Nr: 17156  
 Data: 27/07/2021  
 Cod: 13506



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) SERVICIUL DE AMBULANTA JUDETEAN BISTRITA NASAUD	
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>	
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

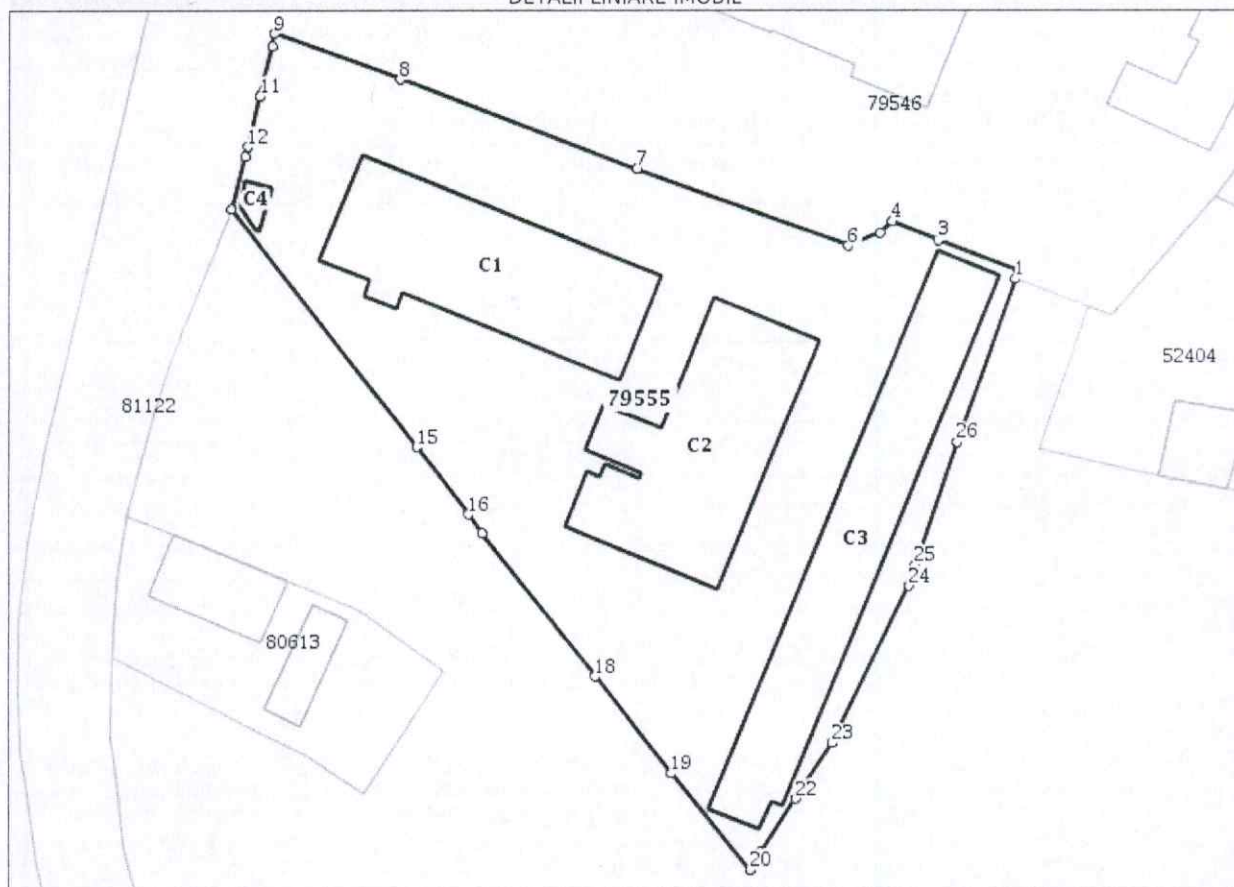


**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
79555	4.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.240	-	-	-	Imobilul este împrejmuit cu gard de beton.

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	79555-C1	construcții administrative și social culturale	496	Cu acte	S. construită la sol:496 mp; S. construită desfășurată:1488 mp; Clădire medicală în regim de înălțime D+P+1, cu pod compusă din: la demisol: adăpost protecție civilă; la parter: spații medicale administrative; la etaj: 10 spații de locuit tip garsonieră compuse fiecare din cameră, hol, bucătărie, baie. Anul construirii 2002.
A1.2	79555-C2	construcții administrative și social culturale	496	Cu acte	S. construită la sol:496 mp; S. construită desfășurată:904 mp; Clădire atelier mecanic și spații administrative în regim de înălțime P+1, cu pod, compusă din spații administrative și ateliere. Anul construirii 2000.
A1.3	79555-C3	construcții anexa	534	Cu acte	S. construită la sol:534 mp; S. construită desfășurată:534 mp; Garaj auto cu 12 boxe în regim de înălțime P. Anul construirii 2000.
A1.4	79555-C4	construcții administrative și social culturale	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; S. construită desfășurată:12 mp; Casa poartă în regim de înălțime P. Anul construirii 2002.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	79555-C5	construcții anexa	64	Cu acte	S. construită la sol:64 mp; S. construită desfasurata:64 mp; Stație carburanți în regim de înaltime P. Anul construirii 2002.
A1.6	79555-C6	construcții anexa	55	Cu acte	S. construită la sol:55 mp; S. construită desfasurata:55 mp; Rampă spălare în regim de înaltime P. Anul construirii 2002.
A1.7	79555-C7	construcții anexa	73	Cu acte	S. construită la sol:73 mp; S. construită desfasurata:73 mp; Parcări acoperite în regim de înaltime P. Anul construirii 2002.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.995	2	3	9.835
3	4	5.749	4	5	1.903
5	6	3.945	6	7	25.879
7	8	29.168	8	9	15.453
9	10	1.545	10	11	5.993
11	12	5.96	12	13	1.203
13	14	6.251	14	15	34.955
15	16	9.734	16	17	2.707
17	18	21.097	18	19	14.342
19	20	14.471	20	21	2.403
21	22	7.324	22	23	7.795
23	24	20.257	24	25	2.591
25	26	14.872	26	1	20.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

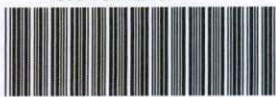
27/07/2021, 08:37

BUTA AURORA  
REPRESENTANT





Cod verificare



100106336628

**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL**

pentru imobilul cu IE **79555**, UAT Bistrița / BISTRITA  
 NASAUD, Loc. Bistrita, Str. Ghinzii, Nr. 26A

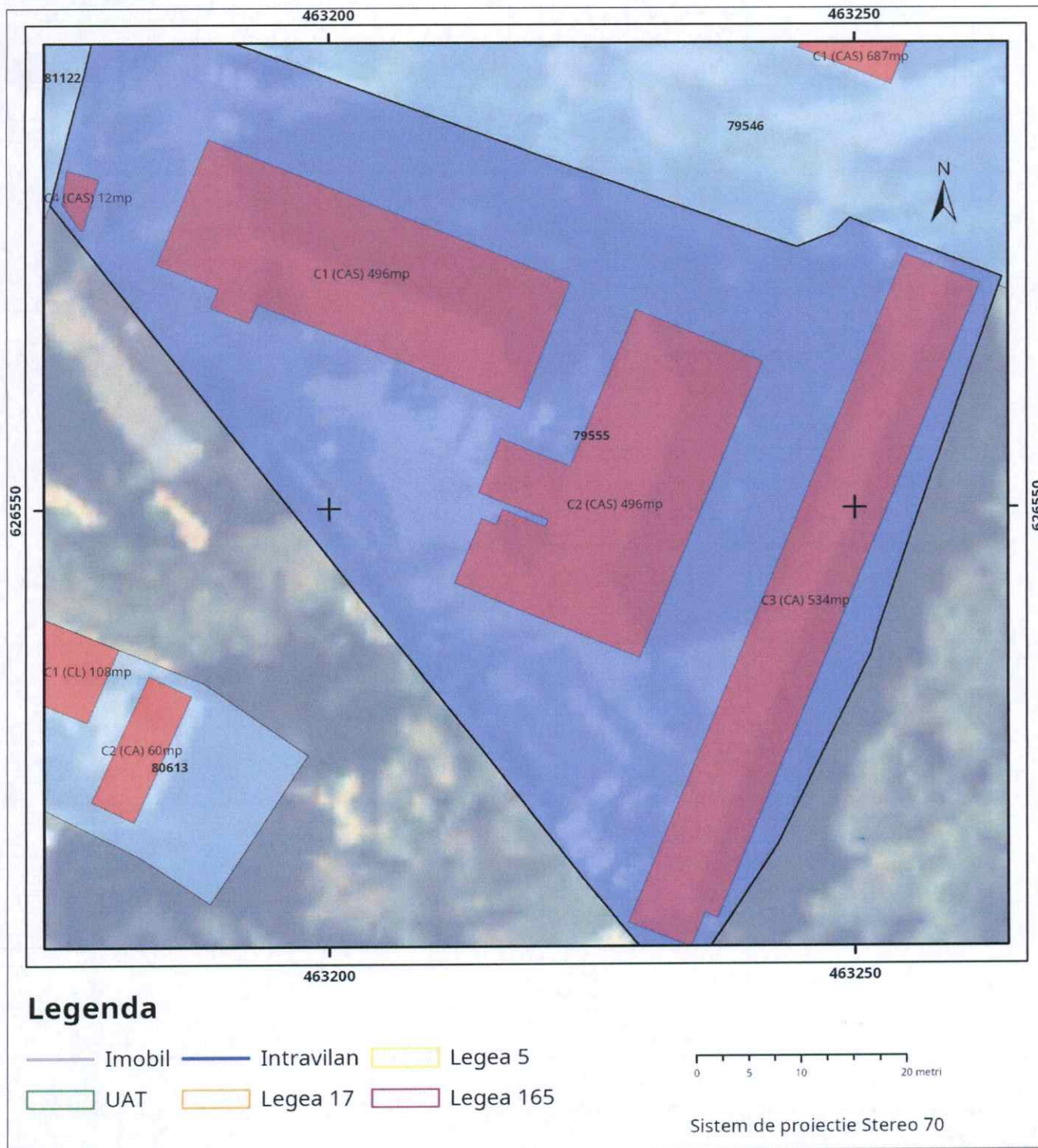
Nr.cerere	46329
Ziua	27
Luna	07
Anul	2021

**Teren:** 4.240 mp

Intravilan -DA; Extravilan -NU;

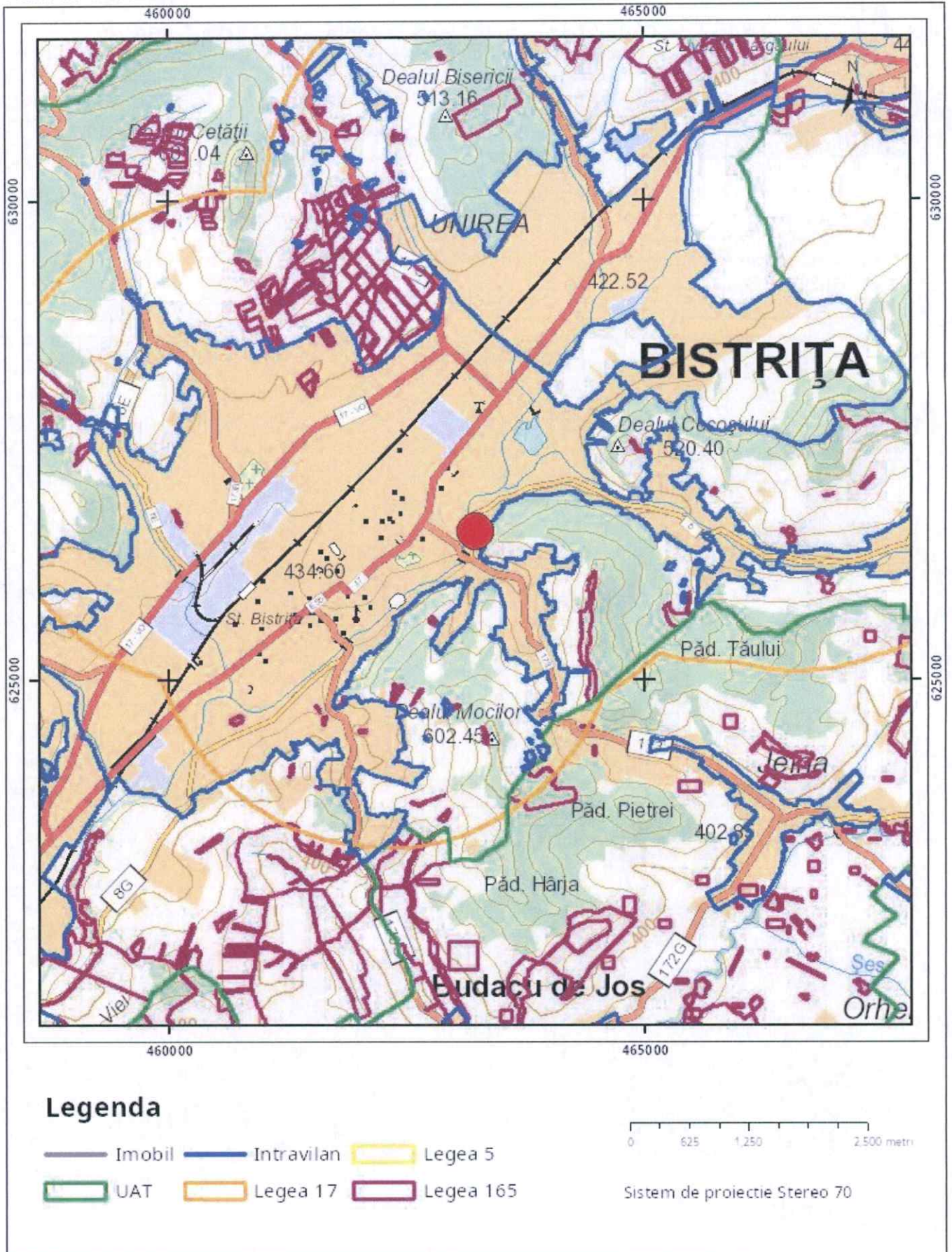
**Categoria de folosinta**(mp): Curti Constructii 4240mp

**Plan detaliu**





Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3

Semnat electronic

O.C.P.I. BISTRIȚA-NĂSAUD

Nr. 46329

Ultima actualizare a geometriei: 08-06-2017  
Data și ora generării: 27-07-2021 08:32

Zua 27 Luna 07 Anul 2021